



# MyVilla collection ref.116

MyVilla vous propose une magnifique demeure contemporaine de 5 chambres et 1 suite située à la frontière de la Palmeraie et de Bab Atlas d'une superficie de 800 m<sup>2</sup>, sur un parc privé de plus de 12 000 m<sup>2</sup>.

La maison est entièrement climatisée (air chaud ou froid selon les saisons), et équipée d'une station Wifi permettant un accès internet dans la villa.

Rez de chaussé :

- Grand hall de réception avec décoration moderne .
- Vestiaire, avec WC et lavabo pour la réception ainsi qu'un coffre fort.
- Un patio intérieur, coin cheminé, sa petite bibliothèque, son billard anglais et ses jeux de société.
- Un salon cheminée, avec TV écran plat, équipée d'un lecteur DVD (nombreux DVD à votre disposition), d'un décodeur TNT satellite et d'une prise Ipod.
- Une salle à manger d'une capacité de 16 personnes, et son salon détente donnant sur la piscine extérieure
- Une piscine intérieure (6x3 m) chauffée avec sa cheminée et son coin repos
- Un hammam avec son vestiaire sa douche et ses WC.
- 1 chambre à coucher, lit 2 personnes, penderie, avec une salle de bain, douche et WC (environs 30 m<sup>2</sup>)
- 1 chambre à coucher, lit 2 personnes, penderie, avec une salle de bain, baignoire et WC (environs 30 m<sup>2</sup>)
- Grande terrasse semi couverte, aménagée pour vos repas, muni d'un salon d'été avec son baby foot, et une vue directe sur le jardin.
- Une grande cuisine indépendante et équipée de 25 m<sup>2</sup> environ
- Une buanderie





RÉF	Ref:116
EMPLACEMENT	Palmeraie
CHAMBRES	6
Salles de bain	6
Superficie Terrain	12000 m <sup>2</sup>
Superficie Habitable	800 m <sup>2</sup>
Salons	3
Cuisines	
Piscine	2



